



## **“IGNIA Fund I invierte MXN\$63 millones en MeXvi, compañía mexicana líder en soluciones para la auto-construcción de vivienda”**

Monterrey, México, 4 de febrero de 2010 – IGNIA Fund I, LP, el primer fondo de inversión social de Latinoamérica, anunció hoy que ha invertido MXN\$63 millones en Mexicana de Servicios para la Vivienda S.A.P.I. de C.V. (“MeXvi”), proveedor líder de soluciones integrales para la auto-construcción de vivienda de bajos ingresos en localidades rurales y semiurbanas.

“MeXvi provee al usuario final materiales a precios accesibles así como asistencia técnica y de diseño, para que éste pueda participar en la construcción de su vivienda de la más alta calidad por medio de un sistema constructivo seguro, versátil y de bajo costo” dijo Álvaro Rodríguez Arregui, Co-Fundador y Director General de IGNIA.

Desde su creación en 2006, MeXvi ha sido pionero en el desarrollo de programas de auto-construcción asistida de vivienda en áreas rurales y semiurbanas de más de 13 estados de la República Mexicana. MeXvi se ha posicionado como la compañía líder en reconstrucción de vivienda por desastre natural en México y ha construido aproximadamente 4,900 viviendas bajo el esquema de auto-construcción asistida, colaborando así en la reconstrucción de muchas comunidades devastadas y mejorando la calidad de vida de más de 25,000 personas. El sistema constructivo de MeXvi cuenta con certificaciones de entidades como el ONNCCE (Organismo Nacional de Normalización y Certificación de la Construcción y Edificación, S.C.) y la Universidad Católica de Guayaquil, Ecuador. MeXvi ha recibido el Premio Nacional de Vivienda por parte de CONAVI (Comisión Nacional de Vivienda) en tres diferentes ocasiones.

Con su inversión en MeXvi, IGNIA se asocia con Grupo Empresarial Kaluz, S.A. de C.V. (“Kaluz”), un respetado conglomerado privado enfocado en las industrias de la minería, petroquímica, materiales de construcción y servicios financieros.

“Estamos muy entusiasmados por la inversión de IGNIA en MeXvi. El historial de éxito que brindan los socios de IGNIA en microfinanzas y en el desarrollo de modelos comerciales que sirvan a la base de la pirámide aunado a la trayectoria probada de creación de valor de Kaluz servirán como catalizadores para el crecimiento de MeXvi. Buscamos desarrollar conjuntamente nuevos canales de ventas para los productos de MeXvi por medio de alianzas estratégicas con proveedores de financiamiento para nuestros clientes finales”, dijo Francisco del Valle Perochena, Presidente del Consejo de MeXvi.

“Las familias en la BoP típicamente auto-construyen sus viviendas, resultando esto en altos costos, largos tiempos de espera y viviendas de baja calidad. MeXvi brinda una oportunidad de mejorar drásticamente la calidad de vida de dichas familias a través de viviendas que mejoran su seguridad, estabilidad y salud.” Agregó Michael Chu, Co-Fundador y Socio Director de IGNIA. “Nos entusiasma el gran potencial de MeXvi para generar altos retornos financieros que harán posible un enorme impacto social.

*IGNIA Fund I, LP es un fondo de inversión social que se enfoca en negocios de alto crecimiento en México y a través de América Latina. Al proveer respuestas efectivas a las enormes necesidades de la población de bajos recursos, IGNIA motiva el emprendimiento y genera impacto social logrando retornos financieros para sus inversionistas. IGNIA invierte aproximadamente US\$2 - \$10 millones por compañía a lo largo de la vida de la inversión.*

*Sitio Web: [www.ignia.com.mx](http://www.ignia.com.mx)*

*Mexicana de Servicios para la Vivienda, S.A.P.I. de C.V. es un proveedor líder de soluciones integrales para la auto-construcción de vivienda de bajos ingresos en localidades rurales y semiurbanas basada en Puebla, México.*

*Sitio Web: [www.mexvipromotora.com](http://www.mexvipromotora.com)*

**Para mayores informes favor de contactar a:**

Mauricio Barrera Garza  
e-mail: [mbg@ignia.com.mx](mailto:mbg@ignia.com.mx)  
Tel México: (52) 81-8000-7167  
Tel EE.UU.: (646) 485-6057

**IGNIA Partners, LLC**

Avenida Ricardo Margain 575  
Parque Corporativo Santa Engracia  
San Pedro Garza Garcia, NL 66267 Mexico